

# NICOLA MESCHI

## GEOMETRA

Via 1° maggio, I/A Porcari Lucca  
C.F. MSC NCL 75L24 E715 M P.I. 01690900467  
Tel./Fax. 0583/299947 E.MAIL [nicola.meschi@tin.it](mailto:nicola.meschi@tin.it)



## TAVOLA ESTRATTI CARTOGRAFICI

**OGGETTO:** **INTEGRAZIONE I** - Variante urbanistica contestuale al progetto per nuova viabilità e sistemazioni esterne a corredo di fabbricato industriale in Porcari, Via Romana Ovest, 212.

**PROPRIETA':** Cofil srl  
Leg. Rapp. Sig. Celli Mauro



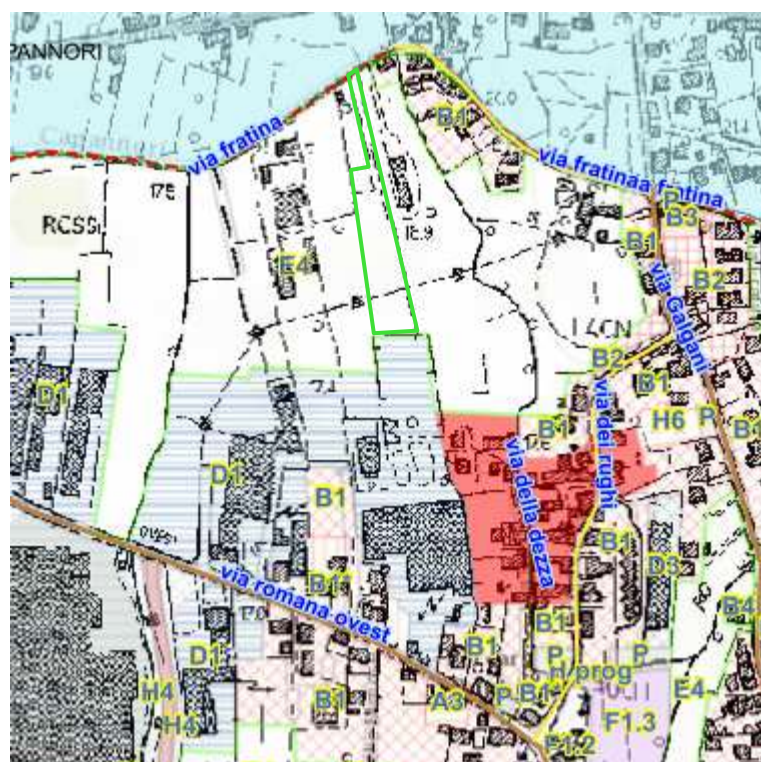
Geometra Nicola Meschi

## VINCOLI

Assenti



**Regolamento Urbanistico - Quadro Propositivo 1: 5.000**  
STRALCIO dalla carta della Individuazione dei Vincoli (gennaio 2011) (**QP 1**)



## ZONA URBANISTICA



D.1 - Aree produttive prevalentemente edificate

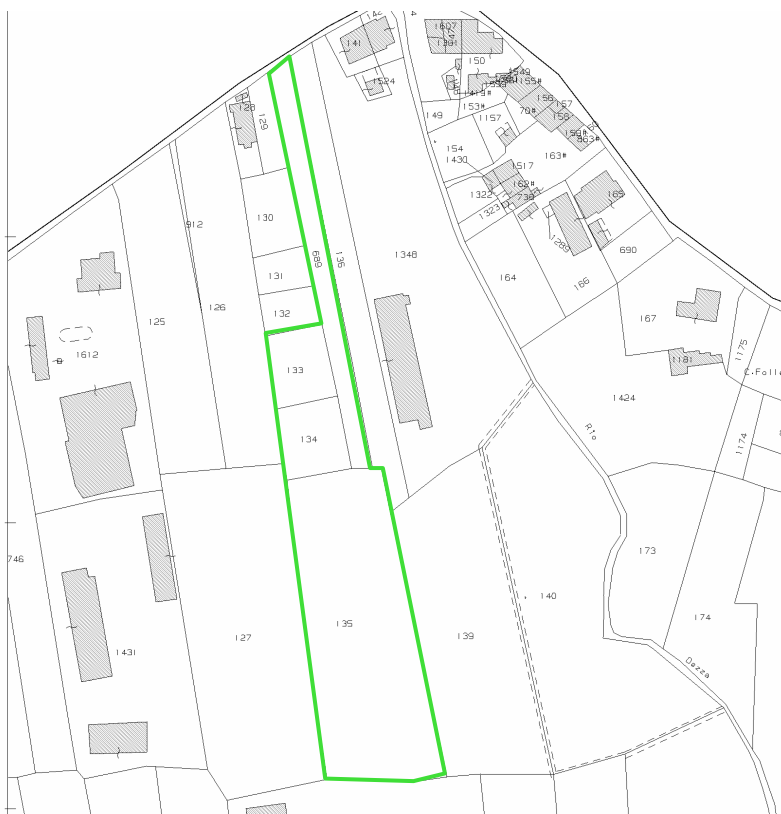


E.4 - Aree di pianura ad indirizzo culturale promiscuo

**Regolamento Urbanistico – Quadro Propositivo 1: 10.000**  
STRALCIO dalla carta del Regolamento Urbanistico (**S.I.T.**)

INTEGRAZIONE I - Variante urbanistica contestuale al progetto per nuova viabilità e sistemazioni esterne a corredo di fabbricato industriale in Porcari, Via Romana Ovest, 212.

Richiedente: **Cofil srl**



**FOGLIO**

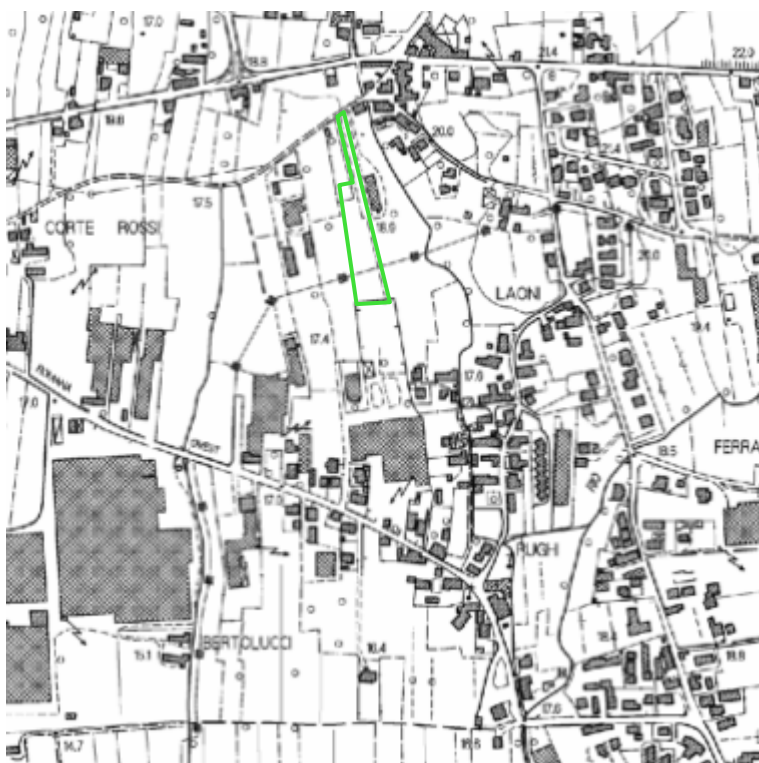
**1**

**MAPPALE**

**133, 134, 135, 689**

**Quadro Conoscitivo 1: 5.000**

STRALCIO dalla Mappa Catastale



**CTR**

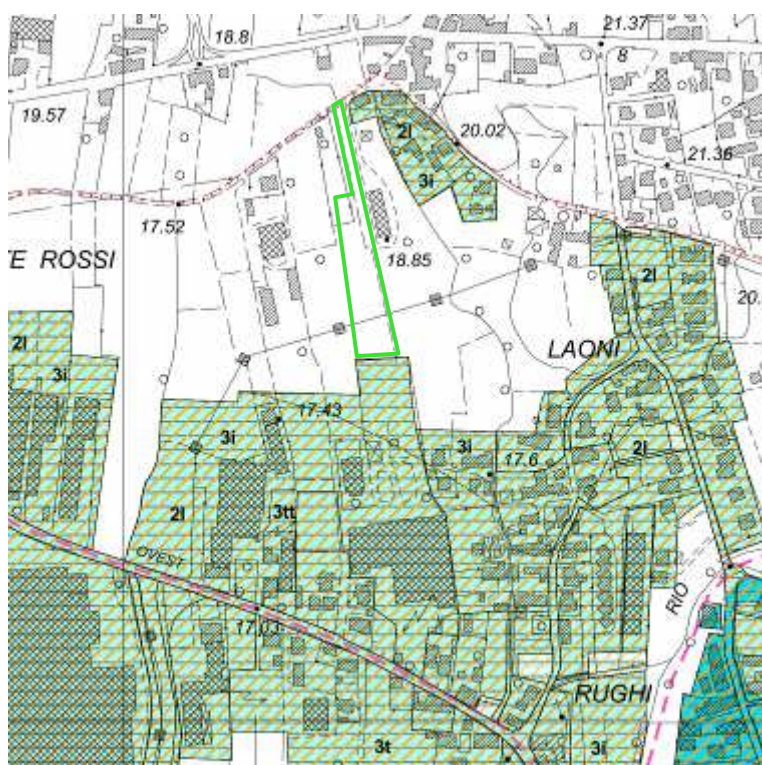
**Quadro Conoscitivo 1: 10.000**

STRALCIO dal Rilievo Aerofotogrammetrico

INTEGRAZIONE I - Variante urbanistica contestuale al progetto per nuova viabilità e sistemazioni esterne a corredo di fabbricato industriale in Porcari, Via Romana Ovest, 212.

Richiedente: **Cofil srl**



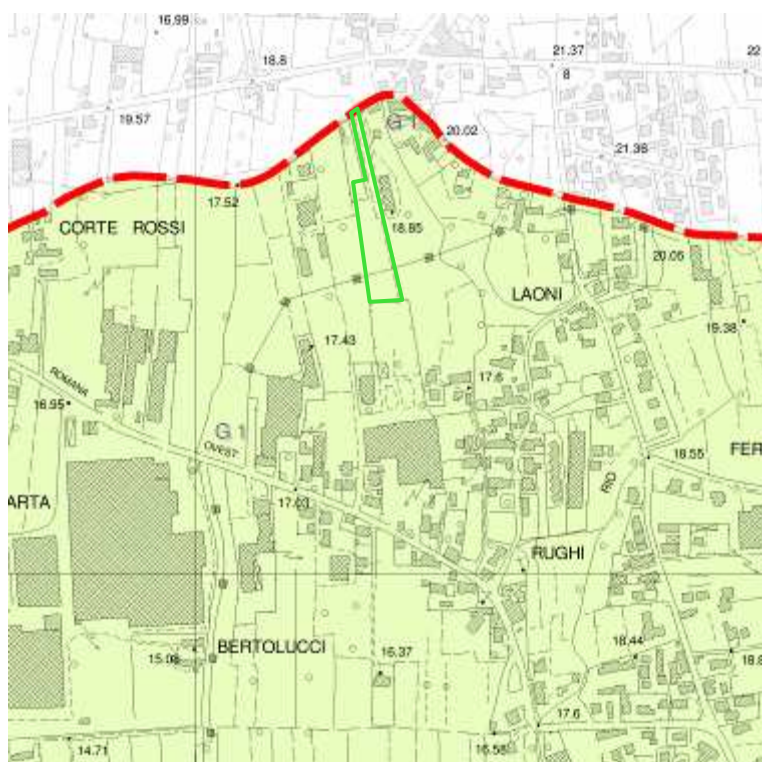


## FATTIBILITÀ

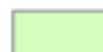
Classe: Assente

### Regolamento Urbanistico - Quadro Conoscitivo 1: 5.000

STRALCIO della carta della Fattibilità (QP 10)



## CLASSE DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA



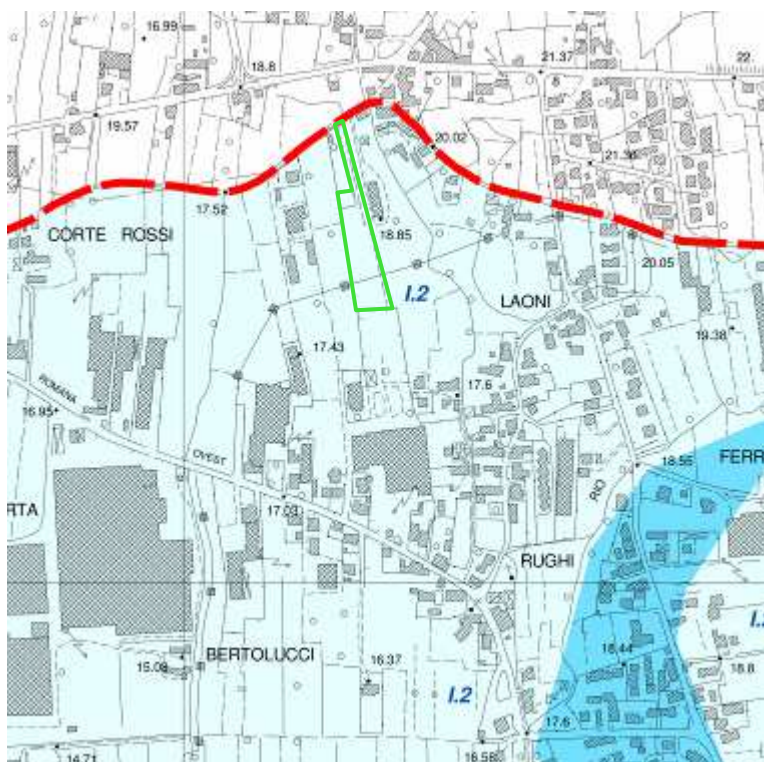
G.1 - Bassa

### Piano Strutturale – Quadro Propositivo 1: 10.000

STRALCIO della carta delle aree a pericolosità geomorfologica (QP.G 01)

INTEGRAZIONE I - Variante urbanistica contestuale al progetto per nuova viabilità e sistemazioni esterne a corredo di fabbricato industriale in Porcari, Via Romana Ovest, 212.

Richiedente: **Cofil srl**

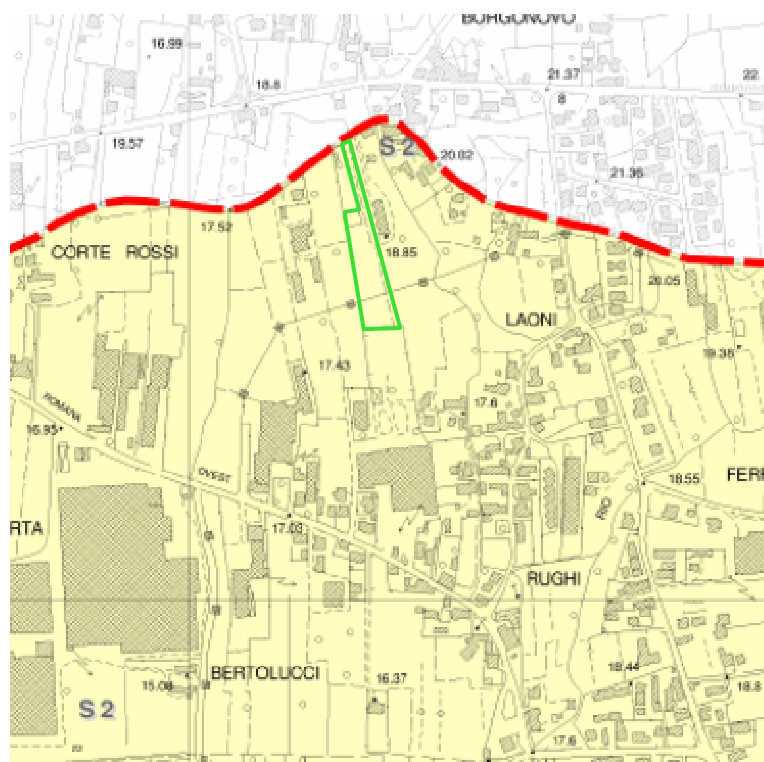


## CLASSE DI PERICOLOSITA' IDRAULICA

**I.2**

I.2 – Media

**Piano Strutturale – Quadro Propositivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta delle aree a pericolosità idraulica (QP.G 02)



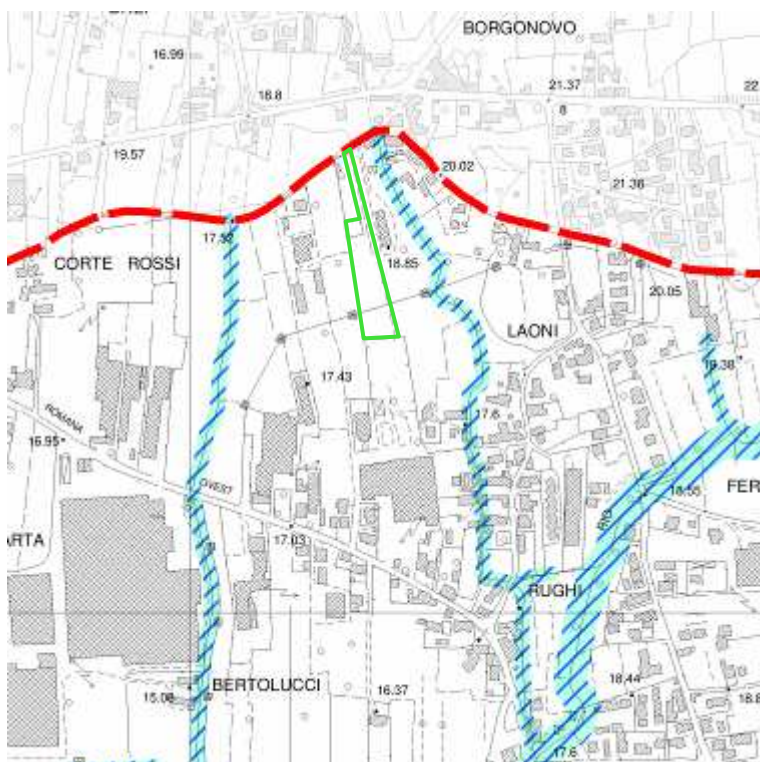
## CLASSE DI PERICOLOSITA' SISMICA

**S.2**

S.2 - Media

**Piano Strutturale – Quadro Propositivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta delle aree a pericolosità sismica (QP.G 03)





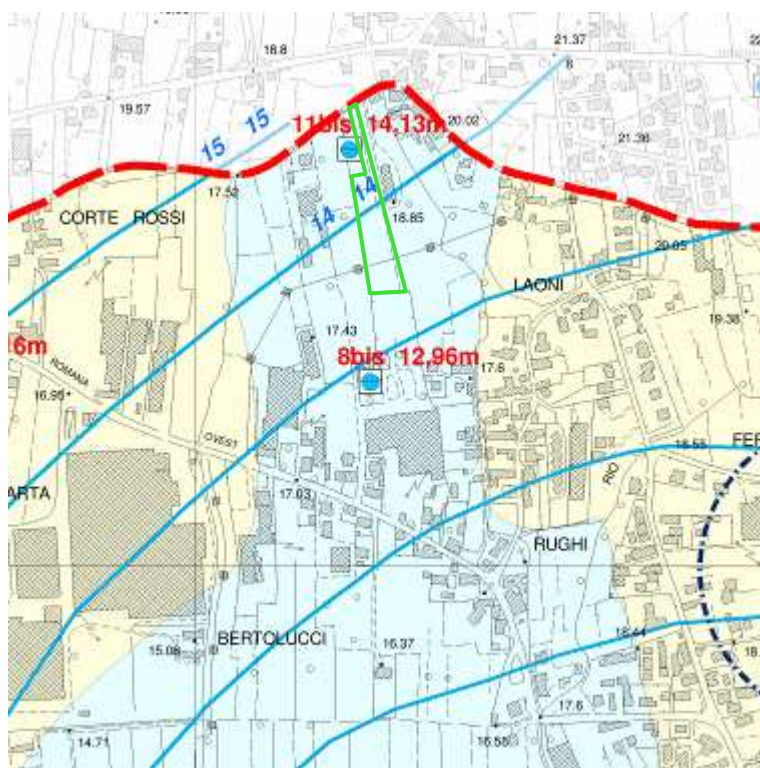
## AMBITI FLUVIALI

Assenti

## FASCE DI PERTINENZA FLUVIALI

Assenti

**Piano Strutturale – Quadro Propositivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta degli ambiti e delle pertinenze fluviali (QP.G 04)



## GRADO DI VULNERABILITA'



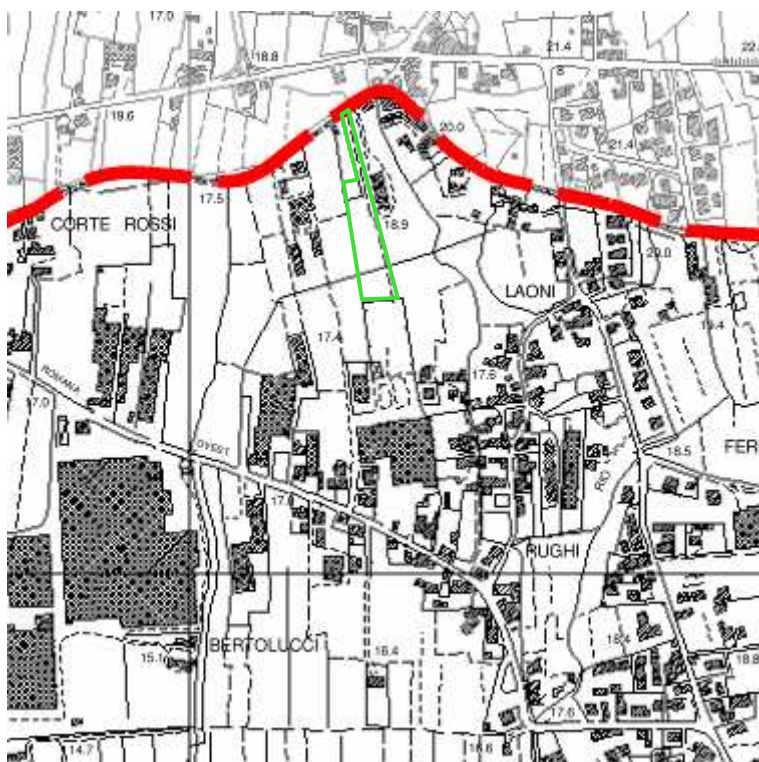
A - Alto

26 10,35 m



Pozzi di controllo piezometrico della falda

**Piano Strutturale – Quadro Propositivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta idrogeologica e della vulnerabilità degli acquiferi (QP.G 05)



## AREE ALLAGATE TR 30 ANNI

Assenti

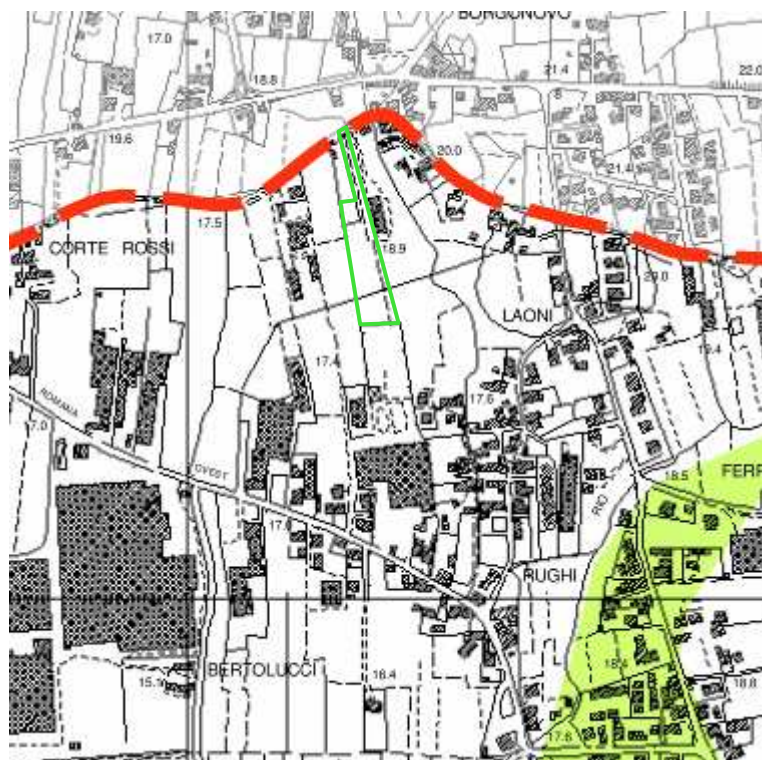
**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta delle aree allagate per eventi con Tr 30 anni (QC.I 01)



## AREE ALLAGATE TR 100 ANNI

Assenti

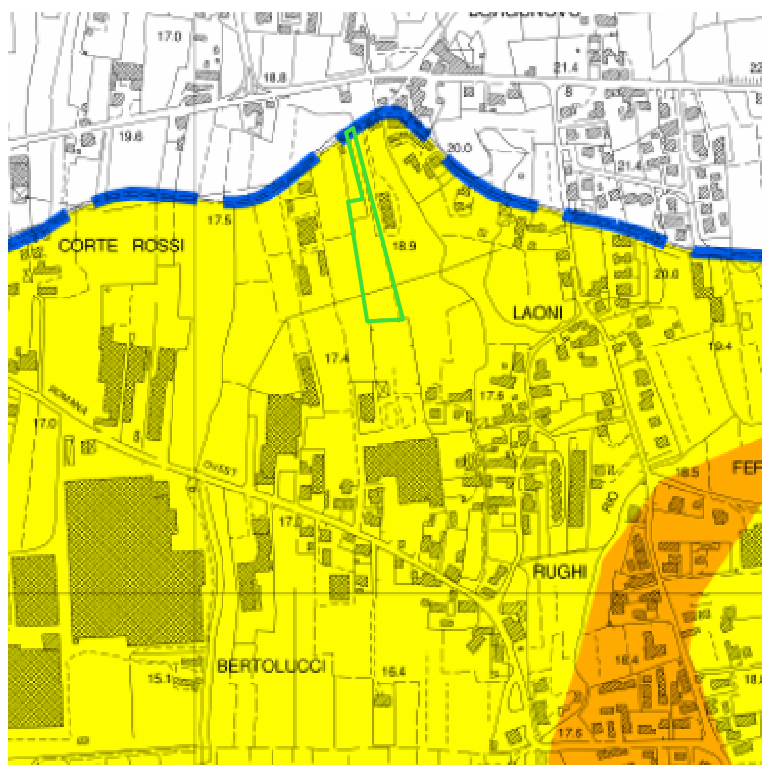
**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta delle aree allagate per eventi con Tr 100 anni (QC.I 02)



## AREE ALLAGATE TR 200 ANNI

Assenti

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta delle aree allagate per eventi con Tr 200 anni (QC.I 03)

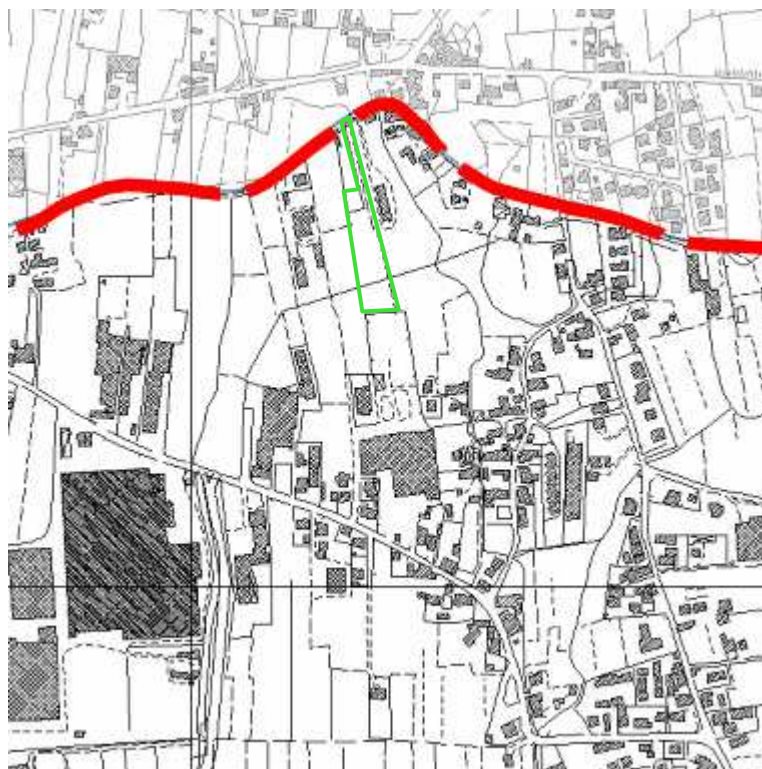


## PERICOLOSITA'

  
I2 – Media

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta della pericolosità idraulica ai sensi del DPGR 53/R/2011 (QC.I 04)

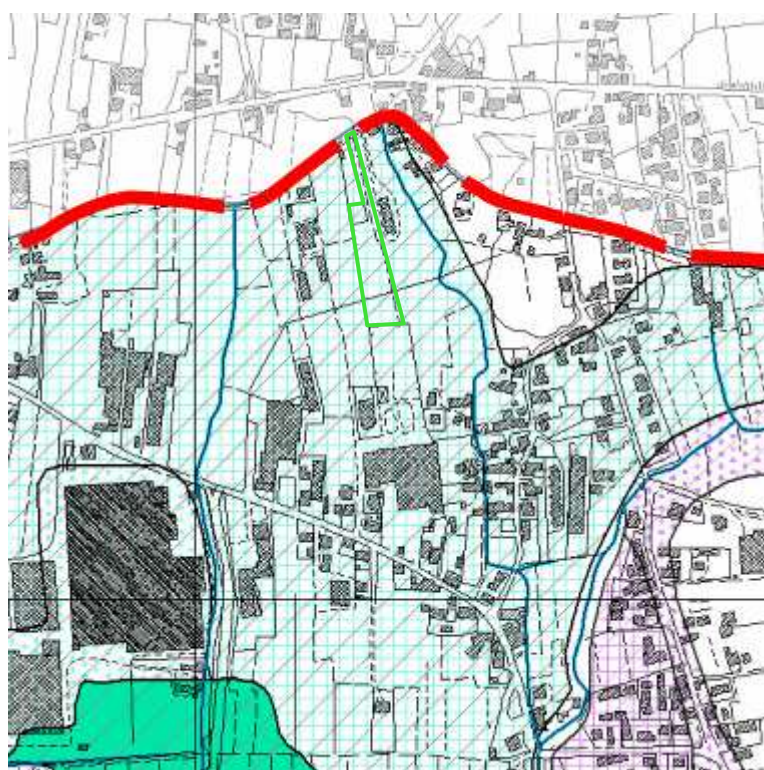




## FRAGILITA' GEOMORFOLOGICA

Assente

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta della fragilità geomorfologica (QC 02.1)



## FRAGILITA' IDRAULICA

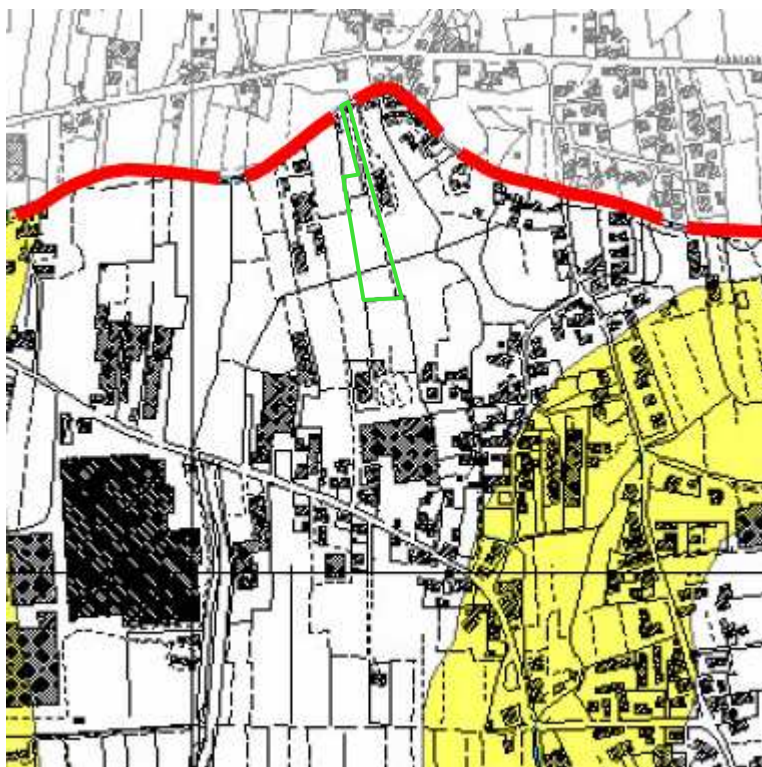


Aree vulnerate da esondazione  
E2 20-50 cm



Eventi ricorrenti (1-10 anni)

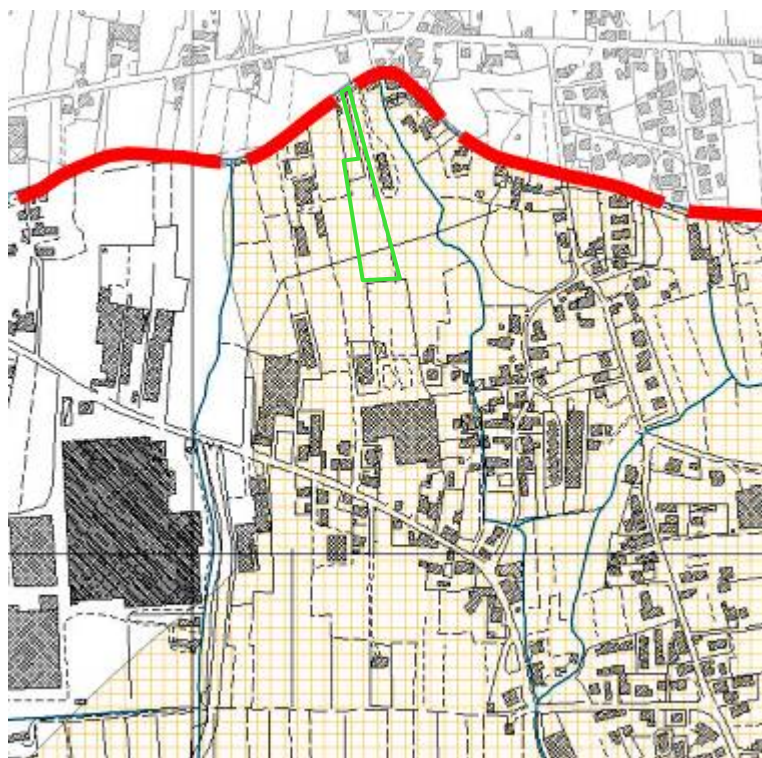
**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta della fragilità idraulica (QC 02.2)



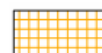
## VULNERABILITA'

Assenti

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta degli Ambiti di Salvaguardia dei Corsi d'Acqua (QC 02.3)



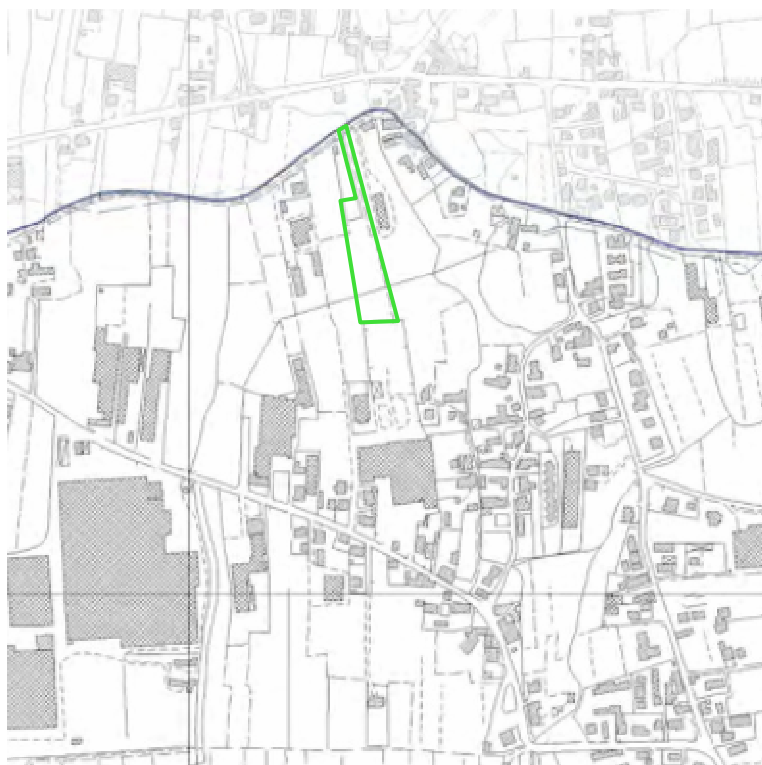
## VULNERABILITA'



Alta/Elevata permeabilità primaria

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta della fragilità degli acquiferi (QC 02.4)





## VINCOLI CULTURALI E MONUMENTALI

Assenti

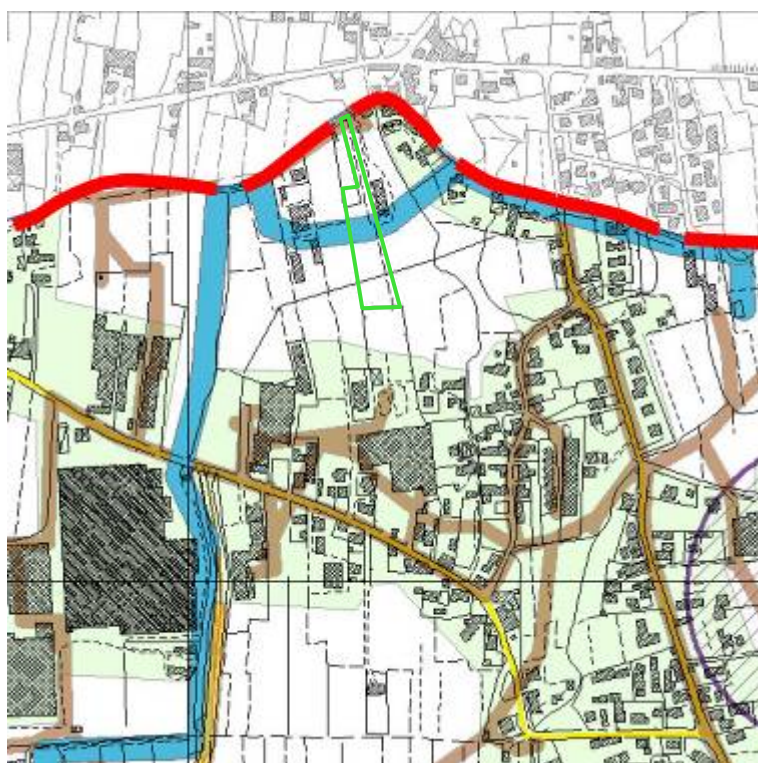
## VINCOLI PAESAGGISTICI DA DECRETO

Assenti

## VINCOLI PAESAGGISTICI PER LEGGE

Assenti

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta dei vincoli culturali e paesaggistici (QC 09)



## FASCIA DI RISPETTO



Fascia di rispetto del metanodotto

**Piano Strutturale – Quadro Conoscitivo 1: 10.000**  
STRALCIO della carta dei vincoli tecnici e fasce di rispetto (QC 10)